

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED VOTERS OF THE CITY OF PETROLIA, TEXAS

City's Website: www.petroliatexas.com
County's Website: www.clayelections.gov

TAKE NOTICE that an election will be held in the City of Petrolia, Texas on November 5, 2024, concerning the issuance of bonds in accordance with Ordinance Number 125 that reads substantially as follows:

AN ORDINANCE CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD IN THE CITY OF PETROLIA, TEXAS; MAKING PROVISION FOR THE CONDUCT OF THE ELECTION; AND RESOLVING OTHER MATTERS RELATED TO SUCH ELECTION

WHEREAS, the City Council (the *Council*) of the CITY OF PETROLIA, TEXAS (the *City*), located in Clay County, Texas (the *County*), finds that a special election (the *Election*) should be held to determine whether the City will be authorized to issue general obligation bonds in the amount and for the purposes identified in this ordinance (the *Ordinance*); and

WHEREAS, the City will contract with the County, by and through its elections administrator (the *Administrator*) to conduct all aspects of the Election for all registered voters of the City; and

WHEREAS, the Election may be held jointly with other political subdivisions (collectively, the *Participants*) pursuant to a joint election agreement according to the Texas Election Code, as amended (the *Code*); and

WHEREAS, the Council hereby finds that the actions described above are in the best interests of the residents of the City; now, therefore,

BE IT ORDAINED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF PETROLIA, TEXAS THAT:

SECTION 1. Election Ordered; Purpose; Amount. The Election will be held in the CITY OF PETROLIA, TEXAS on November 5, 2024 (*Election Day*), which is a uniform election date under the Code and is not less than 78 days nor more than 90 days from the date of the adoption of this Ordinance, for the purpose of submitting the following measures to the qualified voters of the City:

City of Petrolia Measure A

Will the City Council of the City of Petrolia, Texas be authorized, pursuant to section 1331.001(1) of the Texas Government Code and other applicable law, to issue and sell one or more series of general obligation bonds of the City in the

aggregate principal amount of not more than \$1,379,000 for the purpose of designing, acquiring, constructing, renovating, improving, upgrading, updating, and equipping the City's water and wastewater system, such bonds to mature serially or otherwise (not more than 40 years from their date) in accordance with law; and any issue or series of said bonds to bear interest at such rate or rates (fixed, floating, variable or otherwise) as may be determined within the discretion of the City Council, provided that such rate or rates of interest will not exceed the maximum rate per annum authorized by law at the time of the issuance of any issue or series of said bonds; and will the City Council be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes on all taxable property in the City sufficient, within the limits provided by law, to pay the annual interest and provide a sinking fund to pay the bonds at maturity?

SECTION 2. Ballots. The official ballots will permit voters to vote "FOR" or "AGAINST" the measure above with the following ballot language:

City of Petrolia Proposition A

The issuance of bonds in the amount of \$1,379,000 for water and wastewater improvements and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.

SECTION 3. Polling Details.

A. One or more City election precincts are established for Election Day from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. with one or more corresponding polling places as identified on Exhibit A to this Ordinance. As permitted by the Code, polling places may be changed without further Council action; any changes will not affect this Ordinance or subsequent notice of election.

B. Exhibit A also includes the places, dates, and hours for early voting in person. As permitted by the Code, these details may be changed without further Council action; any changes will not affect this Ordinance or subsequent notice of election. Applications for voting by mail should be received no later than the close of business on October 25, 2024. Applications should be sent to the Early Voting Clerk named below. If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original.

SECTION 4. Election Officials. To the extent required by the Code or other applicable law, the appointment of election officials at polling locations will include a person fluent in the Spanish language.

A. The Administrator will appoint Presiding Judges, Alternate Presiding Judges, and Election Clerks.

B. The Early Voting Clerk is: Val McClain; mailing and physical address: 214 N. Main, Henrietta, Texas 76365; phone: (940) 264-8683; fax: (940) 264-4160; and email: val.mcclain@co.clay.tx.us. The Early Voting Clerk will appoint the Deputy Early Voting Clerks.

C. The Administrator is authorized to establish an Early Voting Ballot Board and to designate the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board and, if needed, the members of Signature Verification Committee.

D. The City is authorized to use a Central Counting Station (the *Station*) if needed. The Administrator or the Administrator's designee is appointed as the Manager of the Station with the authority to appoint the Tabulation Supervisor, the Programmer, and any Clerks.

SECTION 5. Qualified Voters. The City's qualified voters (as defined by the Code) will be entitled to vote in the Election at the dates, times, and places reflected on Exhibit A.

SECTION 6. Legal Compliance. The Election and notice of Election will be held and conducted according to the Code and other applicable law. To the extent required by law, materials relating to the Election will be printed in English, Spanish, and any other required language.

SECTION 7. Debt Obligations. The following information is calculated based on bond market conditions as of the date of the adoption of this Ordinance; is further explained in one or more voter information documents attached to this Ordinance as exhibits; and is not intended to serve as a cap or other restriction should the bonds be authorized at the Election.

A. The aggregate amount of the outstanding principal of the City's debt totaled \$0.00 (including maintenance tax debt, if any).

B. The aggregate amount of the interest owed on the City's debt obligations, through respective maturity, totaled \$0.00.

C. The City levied an ad valorem debt service tax rate for its outstanding debt obligations of \$0.00 per \$100 of taxable assessed valuation.

D. The maximum maturity of the bonds that are the subject of this Election will not exceed the maximum number of years authorized by Texas law.

E. The maximum interest rate for any series of bonds authorized at the Election is 5.25% (expressed as a net effective interest rate).

SECTION 8. Contracting Authority. The Council authorizes the Mayor, the City Secretary, or their designees to negotiate and enter into one or more joint election agreements, election services contracts, or similar contracts with the County, acting by and through the Administrator, and any Participants if desired or if required to comply with applicable law.

SECTION 9. Modifications. The Council acknowledges that information required to complete the Exhibits to this Ordinance may not be available when the Election is ordered, and the Council therefore authorizes the Mayor and the City Secretary, or their designees to correct, modify, or change the Exhibits to the extent permitted by applicable law. Additionally, the Council authorizes these individuals to make technical modifications to this Ordinance that are necessary for compliance with applicable law or to carry out the intent of the Council as evidenced in this Ordinance.

SECTION 10. Findings. The recitals contained in the preamble of this Ordinance are found to be true.

SECTION 11. Conflicts. All Ordinances and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Ordinance are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Ordinance will be and remain controlling as to the matters ordered herein.

SECTION 12. Controlling Law. This Ordinance will be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America.

SECTION 13. Open Meetings. It is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Ordinance is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Ordinance, was given, all as required by Chapter 551, as amended, Texas Government Code.

SECTION 14. Severability. If any provision of this Ordinance or the application of this Ordinance to any person or circumstance is held invalid, then the remainder of this Ordinance remains effective.

SECTION 15. Effective Date. Pursuant to Section 1201.028, as amended, Texas Government Code, this Ordinance is effective immediately upon adoption.

Exhibit A (Anexo A)

City's website (*sitio web del Ciudad*): www.petroliatexas.com/
County's website (*Sitio web del Condado*): www.clayelections.gov
Polling sites subject to change. (*Sitios de votación sujetos a cambios.*)

EARLY VOTING (VOTACIÓN ANTICIPADA)

Wells Fargo Building, 210 N. Bridge Street, Henrietta, TX 76365

October 21-26, 2024	(21-26 de octubre de 2024)	7:00am-7:00pm
October 27, 2024	(27 de octubre de 2024)	1:00pm-7:00pm
October 28-November 1, 2024	(28 de octubre-1 de noviembre de 2024)	7:00am-7:00pm

ELECTION DAY (DÍA DE LA ELECCIÓN)

November 5, 2024 (*5 de noviembre de 2024*): 7:00 a.m.-7:00 p.m.

Petrolia VFD, 124 S. Central Avenue, Petrolia, TX 76377

[The remainder of this page intentionally left blank.]
(*[Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.]*)

Exhibit B (Anexo B)

**VOTER INFORMATION DOCUMENT [not part of the contract with voters]
(DOCUMENTO DE INFORMATIVO PARA LOS VOTANTES[no forma parte del contrato con las votantes])**

City of Petrolia, Texas Proposition A:
(Propuesta A del la Ciudad de Petrolia, Texas:)

<input type="checkbox"/> For (a favor) <input type="checkbox"/> Against (en contra)	The issuance of bonds in the amount of \$1,379,000 for water and wastewater improvements and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.	La emisión de bonos por un monto de \$1,379,000 para mejoras del sistema de agua y de aguas residuales, y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y los intereses de los bonos.
principal of debt obligations to be authorized (<i>capital de obligaciones de deuda que se autorizará</i>)		\$1,379,000
estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 5.25% (<i>interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 5.25%</i>)		\$1,105,886.25
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized amortized over 25 years (<i>capital e intereses consolidados estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 25 años</i>)		\$2,484,886.25
as of the date the election was ordered, principal of all outstanding debt obligations (<i>a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes</i>)		\$0
as of the date the election was ordered, the estimated interest on all outstanding debt obligations (<i>a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes</i>)		\$0
as of the date the election was ordered, the ad valorem debt service tax rate per \$100 of taxable assessed valuation (<i>a partir de la fecha en que se ordenó la elección, la tasa impositiva ad valorem de servicio de la deuda por cada \$100 de valuación tasada gravable</i>)		\$0
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations amortized over 25 years (<i>capital e intereses consolidados estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes amortizadas durante 25 años</i>)		\$2,484,886.25
<p>estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved (<i>aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia principal con un valor estimado de \$100,000 para saldar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba</i>).</p> <p>This figure assumes application of a homestead exemption of \$0.00. (<i>Esta cifra asume la aplicación de una exención de vivienda familiar de \$0.00.</i>)</p> <p>As noted above, this figure makes conservative assumptions about the amortization period of the debt obligations and the estimated interest rate. (<i>Como se señaló anteriormente, esta cifra hace suposiciones conservadoras sobre el período de amortización de las obligaciones de deuda y la tasa de interés estimada.</i>)</p> <p>Estimated future appraised values in the City are assumed to increase by 2.0% each year for the next 8 years and then remain unchanged thereafter. (<i>Se asume que los valores tasados futuros estimados en la Ciudad aumentarán un 2.0% cada año durante los próximos 8 años y permanecerán sin cambios a partir de entonces.</i>)</p>		\$375.50

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

A LOS VOTANTES CALIFICADOS RESIDENTES DE LA CIUDAD DE PETROLIA, TEXAS

Sitio web de la Ciudad: www.petroliatexas.com

Sitio web del Condado: www.clayelections.gov

SE LES INFORMA que se llevará a cabo una elección en la Ciudad de Petrolia, Texas el 5 de noviembre de 2024 sobre la emisión de bonos de conformidad con la Ordenanza Número 125 que substancialmente expresa lo siguiente:

UNA ORDENANZA QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE POR PARTE DE LA CIUDAD DE PETROLIA, TEXAS; HACIENDO LAS PREVISIONES PARA LA REALIZACIÓN DE LA ELECCIÓN; Y LA RESOLUCIÓN DE OTROS ASUNTOS RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN

CONSIDERANDO QUE, el Concejo Municipal (el *Concejo*) de la Ciudad de Petrolia, Texas (la Ciudad), con sede en el Condado de Clay, Texas (el *Condado*), falla que se debe llevar a cabo una elección especial (la *Elección*) para determinar si se deberá autorizar a la Ciudad a emitir bonos de obligación general en la cantidad y para los fines identificados en la presente Ordenanza (la *Ordenanza*); y

CONSIDERANDO QUE, la Ciudad celebrará un contrato con el Condado, por y a través de su administradora de elecciones (la *Administradora*) para llevar a cabo todo lo concerniente a la Elección para los votantes registrados de la Ciudad; y

CONSIDERANDO QUE, se podrá celebrar la Elección de forma conjunta con otras subdivisiones políticas (referidas de forma colectiva como las *Participantes*), según lo establecido en las disposiciones de un contrato de elección conjunta de conformidad con el Código Electoral de Texas, según enmendado (el *Código*); y

CONSIDERANDO QUE, el Concejo por la presente falla que las acciones descritas anteriormente redundan en beneficio de los intereses primordiales de los residentes de la Ciudad; por lo tanto,

ORDÉNESE POR PARTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE PETROLIA, TEXAS, QUE:

SECCIÓN 1. Elección Ordenada; Objetivo; Monto. Se llevará a cabo la Elección en la CIUDAD DE PETROLIA, TEXAS el día 5 de noviembre de 2024 (*Día de la Elección*), que es una fecha uniforme de elección bajo el Código y está a no menos de 78 días ni a más de 90 días de la fecha de la adopción de esta Ordenanza, con el propósito de someter la siguiente medida a los votantes calificados de la Ciudad:

Medida A de la Ciudad de Petrolia

¿Deberá el Concejo Municipal de la Ciudad de Petrolia, Texas, de conformidad con la sección 1331.001(1) del Código Gubernamental de Texas y otras leyes aplicables, recibir la autorización para emitir y vender bonos de obligación General de la Ciudad, en una o más series, por un monto de capital total que no excederá de \$1,379,000 con el fin de diseñar, adquirir, construir, renovar, mejorar, actualizar, modernizar, y equipar el sistema de agua y de aguas residuales de la Ciudad, tales bonos vencerán en serie o de otra manera (a no más de 40 años de su fecha) de acuerdo con la ley; cualquier emisión o serie de dichos bonos devengará un interés anual a una tasa o tasas (fija, flotante, variable o similar) según sea determinado a discreción del Concejo Municipal, siempre que dicha tasa o tasas de interés no excedan la tasa máxima anual autorizada por la ley en el momento de la emisión de cualquier emisión o serie de dichos bonos; y se autorizará al Concejo Municipal para imponer y comprometer, y hacer que se calculen y recauden impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en la Ciudad de manera suficiente, dentro de los límites previstos por la ley, para pagar el interés anual y proporcionar un fondo de amortización para pagar los bonos al vencimiento?

SECCIÓN 2. Boletas. Las boletas oficiales permitirán a los votantes votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la medida anterior con el siguiente texto en la boleta:

Propuesta A de la Ciudad de Petrolia:

La emisión de bonos por un monto de \$1,379,000 para mejoras del sistema de agua y de aguas residuales, y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y los intereses de los bonos.

SECCIÓN 3: Detalles de la Votación

A. Se establecen uno o más precintos electorales de la Ciudad para el Día de la Elección de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. con uno o más lugares de votación correspondientes según se identifica en el Anexo A de esta Ordenanza. Según lo permite el Código, los lugares de votación pueden cambiarse sin necesidad de acción adicional por parte del Concejo; cualquier cambio no afectará esta Ordenanza ni el aviso de elección posterior.

B. El Anexo A también incluye los lugares, fechas y horarios para la votación anticipada en persona. Según lo permite el Código, estos detalles pueden cambiarse sin necesidad de acción adicional por parte del Concejo; cualquier cambio no afectará esta Ordenanza ni el aviso de elección posterior. Las solicitudes de votación por correo deberán ser recibidas a más tardar al cierre de operaciones del 25 de octubre de 2024. Las solicitudes deben enviarse a la Secretaria de Votación Anticipada que se indica más adelante. Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud de tarjeta postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar el original por correo.

SECCIÓN 4. Funcionarios Electorales. En la medida requerida por el Código o cualquier otra ley aplicable, el nombramiento de los funcionarios electorales en los lugares de votación incluirá a una persona que domine el idioma español.

A. La Administradora designará a los Jueces Titulares, a los Jueces Titulares Suplentes y a los Secretarios Electorales.

B. La Secretaria de Votación Anticipada: Val McClain; dirección física y postal: 214 N. Main, Henrietta, Texas 76365; teléfono: (940) 264-8683; Fax: (940) 264-4160; y correo electrónico: val.mcclain@co.clay.tx.us. La Secretaria de Votación Anticipada designará a los Secretarios de Votación Anticipada Suplentes.

C. La Administradora está autorizada a establecer una Junta de Votación Anticipada y a designar al Juez Titular de la Junta de Votación Anticipada, y si fuera necesario, a los miembros del Comité de Verificación de Firmas.

D. La Ciudad está autorizada para utilizar una Estación Central de Escrutinio (la *Estación*) según sea necesario. La Administradora o la persona designada es nombrada Gerente de la Estación con autoridad para nombrar al Supervisor de Cómputo, al Programador y a cualesquiera de los Secretarios.

SECCIÓN 5. Votantes Calificados. Los votantes calificados de la Ciudad (según lo define el Código) tendrán derecho a votar en la Elección en las fechas, horas y lugares reflejados en el Anexo A.

SECCIÓN 6. Cumplimiento Jurídico. La Elección y el aviso de Elección se realizarán y llevarán a cabo de conformidad con el Código y cualquier otra ley aplicable. En la medida requerida por la ley, los materiales relativos a la Elección serán impresos en inglés, español y en cualquier otro idioma requerido.

SECCIÓN 7. Obligaciones de Deuda. La siguiente información es calculada con base en las condiciones del mercado de bonos a la fecha de adopción de esta Ordenanza; se explica con más detalle en uno o más documentos informativos para los votantes adjuntos a esta Ordenanza como anexos; y no pretende servir como límite u otra restricción en caso de que los bonos sean autorizados en la Elección.

A. El monto total del capital pendiente de la deuda de la Ciudad ascendió a \$0.00 (incluida la deuda por impuesto de mantenimiento, si hubiere).

B. El monto total de los intereses adeudados sobre las obligaciones de deuda de la Ciudad, hasta el vencimiento respectivo, ascendió a \$0.00.

C. La Ciudad impuso una tasa fiscal ad valorem del servicio de deuda para las obligaciones de deuda pendientes de \$0.00 por cada \$100 de valuación tasada gravable.

D. Se prevé que el vencimiento máximo de los bonos que son objeto de esta Elección no excederá el número máximo de años autorizado por la ley de Texas.

E. La tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos autorizados en la Elección es del 5.25% (expresado como una tasa de interés efectiva neta).

SECCIÓN 8. Autoridad Contratante. El Concejo autoriza al Alcalde, la Secretaria de la Ciudad, o a las personas designadas, para negociar y celebrar uno o más contratos de elección conjunta, contratos de servicios electorales o contratos similares con el Condado, actuando por y a través de la Administradora, y cualesquiera de las Participantes, si se desea o si se requiere para cumplir con la legislación aplicable.

SECCIÓN 9. Modificaciones. El Concejo reconoce que la información requerida para completar los Anexos de esta Ordenanza puede no estar disponible cuando se ordene la Elección y, por lo tanto, el Concejo autoriza al Alcalde y a la Secretaria de la Ciudad, la Administradora de la Ciudad, o a las personas designadas de las mismas a corregir, modificar o cambiar los Anexos en la medida permitida por la ley aplicable. Además, el Concejo autoriza a estas personas a efectuar las modificaciones técnicas que sean necesarias a esta Ordenanza para cumplir con la ley aplicable o para llevar a cabo el objetivo del Concejo, según se evidencia en la presente Ordenanza.

SECCIÓN 10. Conclusiones. Los considerandos contenidos en el preámbulo de esta Ordenanza resultan verdaderos.

SECCIÓN 11. Conflictos. Todas las ordenanzas y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de la presente Ordenanza quedan derogadas por la presente, en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de la presente Ordenanza serán y permanecerán vigentes con respecto a los asuntos ordenados en el presente documento.

SECCIÓN 12. Ley Aplicable. La presente Ordenanza será interpretada y aplicada de acuerdo con las leyes del Estado de Texas y de los Estados Unidos de América.

SECCIÓN 13. Reuniones Abiertas. Se falla, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Ordenanza estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto del asunto público a considerarse en dicha reunión, incluyendo la presente Ordenanza, según los requerimientos del Capítulo 551, según enmendado, del Código Gubernamental de Texas.

SECCIÓN 14. Divisibilidad. Si cualquier disposición de la presente Ordenanza o su aplicación a cualquier persona o circunstancia se considerara inválida, entonces el resto de la misma permanecerá en vigor.

SECCIÓN 15. Fecha de Entrada en Vigor. De conformidad con la Sección 1201.028, según enmendada, del Código Gubernamental de Texas, esta Ordenanza entra en vigor inmediatamente después de su aprobación.

Exhibit A (Anexo A)

City's website (*sitio web del Ciudad*): www.petroliatexas.com/
County's website (*Sitio web del Condado*): www.clayelections.gov
Polling sites subject to change. (*Sitios de votación sujetos a cambios.*)

EARLY VOTING (VOTACIÓN ANTICIPADA)

Wells Fargo Building, 210 N. Bridge Street, Henrietta, TX 76365

October 21-26, 2024	(21-26 de octubre de 2024)	7:00am-7:00pm
October 27, 2024	(27 de octubre de 2024)	1:00pm-7:00pm
October 28-November 1, 2024	(28 de octubre-1 de noviembre de 2024)	7:00am-7:00pm

ELECTION DAY (DÍA DE LA ELECCIÓN)

November 5, 2024 (*5 de noviembre de 2024*): 7:00 a.m.-7:00 p.m.

Petrolia VFD, 124 S. Central Avenue, Petrolia, TX 76377

[The remainder of this page intentionally left blank.]
(*Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.*)

Exhibit B (Anexo B)

**VOTER INFORMATION DOCUMENT [not part of the contract with voters]
(DOCUMENTO DE INFORMATIVO PARA LOS VOTANTES[no forma parte del contrato con las votantes])**

City of Petrolia, Texas Proposition A:
(Propuesta A del la Ciudad de Petrolia, Texas:)

<input type="checkbox"/> For (a favor) <input type="checkbox"/> Against (en contra)	The issuance of bonds in the amount of \$1,379,000 for water and wastewater improvements and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.	La emisión de bonos por un monto de \$1,379,000 para mejoras del sistema de agua y de aguas residuales, y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y los intereses de los bonos.
principal of debt obligations to be authorized (<i>capital de obligaciones de deuda que se autorizará</i>)		\$1,379,000
estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 5.25% (<i>interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 5.25%</i>)		\$1,105,886.25
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized amortized over 25 years (<i>capital e intereses consolidados estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 25 años</i>)		\$2,484,886.25
as of the date the election was ordered, principal of all outstanding debt obligations (<i>a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes</i>)		\$0
as of the date the election was ordered, the estimated interest on all outstanding debt obligations (<i>a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes</i>)		\$0
as of the date the election was ordered, the ad valorem debt service tax rate per \$100 of taxable assessed valuation (<i>a partir de la fecha en que se ordenó la elección, la tasa impositiva ad valorem de servicio de la deuda por cada \$100 de valuación tasada gravable</i>)		\$0
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations amortized over 25 years (<i>capital e intereses consolidados estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes amortizadas durante 25 años</i>)		\$2,484,886.25
<p>estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved (<i>aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia principal con un valor estimado de \$100,000 para saldar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba</i>).</p> <p>This figure assumes application of a homestead exemption of \$0.00. (<i>Esta cifra asume la aplicación de una exención de vivienda familiar de \$0.00.</i>)</p> <p>As noted above, this figure makes conservative assumptions about the amortization period of the debt obligations and the estimated interest rate. (<i>Como se señaló anteriormente, esta cifra hace suposiciones conservadoras sobre el período de amortización de las obligaciones de deuda y la tasa de interés estimada.</i>)</p> <p>Estimated future appraised values in the City are assumed to increase by 2.0% each year for the next 8 years and then remain unchanged thereafter. (<i>Se asume que los valores tasados futuros estimados en la Ciudad aumentarán un 2.0% cada año durante los próximos 8 años y permanecerán sin cambios a partir de entonces.</i>)</p>		\$375.50